

רשות מקרקעי ישראל  
פרוטוקול ועדת מכרזים

מספר פרוטוקול 3021-0002

### פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	מספר הליך	מספר פנייה
שירותי ייעוץ בעניין הגוש הגדול בתל אביב בהמשך להסכם עם מנהלי הגוש הגדול - עו"ד רינה מיוחס	אישור התקשרות		
פרטים כלליים	יחידה מזמינה	הופק ע"י	תאריך דיון
שם יחידה דורשת חטיבת השירות		יצחק בן הרוש	25.12.2022
חברי ועדה נוכחים	יו"ר ועדה		
יעקב קוינט איתן פלהבני דרור אהרוני	חשב/ת או נציג/ה יעוץ/ת משפטי/ת		
מוזמנים	משתתף בוועדה		
דוד נימן			

### רקע לפנייה

המדובר בהתקשרות המשך עם עו"ד רינה מיוחס ממשרד עו"ד יוסי כהן, כיועצת בעניין שדה דב והגוש הגדול בתל אביב ויישום ההסכם עם המנהלים של הגוש הגדול. ההתקשרות הקודמת אושרה לתקופה של שנתיים על כן, תוקפה הוא עד לסוף שנת 2022. (מצ"ב החלטת הוועדה להעסקת עו"ד חיצוני במשרד המשפטים, אשר אישרה התקשרות זו).

מדובר על התקשרות המשך להתקשרות שאושרה ביום 07.01.2021. כפי שאושר עובר להתקשרות הקודמת, מדובר במתן ייעוץ משפטי בנושא הגוש הגדול בו עו"ד מיוחס טפלה כפרקליטה במהלך עשרות שנים ועד לפרישתה לגמלאות.

נוכח הרקע ההיסטורי הארוך והמסועף, ריבוי ההליכים המשפטיים בהם טפלה במהלך השנים, מורכבות ההסכמים, היבטי מיסוי ואחרים, אשר אינם מצויים באופן מלא בידיעה ובמומחיות של עובדי הרשות הנוכחיים (משפטים ואחרים), עמדת היועצת המשפטית לרשות ומנהלת המרחב היא כי עו"ד מיוחס היא היחידה בנסיבות העניין שיכולה לבצע את עבודת הייעוץ נושא ההתקשרות.

### המלצות יחידה מקצועית

האגף המשפטי מבקש את אישור ההתקשרות בנדון.

### דיון ונימוקים

כמפורט לעיל ברקע לפנייה.

הכוונה להתקשרות עם עו"ד רינה מיוחס להמשך מתן שרותי הייעוץ בנוגע לשדה דב והגוש הגדול פורסמה במערכת נעמ"ה. לא התקבלו השגות עד המועד האחרון להגשת השגות. מספר הפרסום הוא 4000558606.

ועדת המכרזים מיום 7.11.2022 אישרה התקשרות עם עו"ד רינה מיוחס להמשך מתן ייעוץ בעניין שדה דב והגוש הגדול בתל אביב.

### החלטת הוועדה

כאמור, ועדת המכרזים מיום 7.11.2022 אישרה התקשרות עם עו"ד רינה מיוחס להמשך מתן ייעוץ בעניין שדה דב והגוש הגדול בתל אביב, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בנדון.

בהתאם למפורט לעיל, הוועדה מאשרת התקשרות עם עו"ד רינה מיוחס ממשרד עו"ד יוסי כהן, למתן הייעוץ המשפטי בנדון, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית וכן אישור הוועדה להעסקת עו"ד חיצוניים במשרדי הממשלה במשרד המשפטים, לפי הנחיית היועץ המשפטי לממשלה מספר 9.1001.

**תקופת התקשרות פטור ממכרז**

**ספקים**

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
כהן יוסף	004315149	זוכה	

**פרטי תקופה**

תאריך תחילה	תאריך סיום	שווי (כולל מע"מ)	מטבע
01.01.2023	31.12.2023	292,500	שקלים ישראלים חדשים

**מאשרים**

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	דרור אהרוני		יועץ/ת משפטי/ת	
אישור	איתן פלהבני		חשב/ת או נציג/ה	
אישור	יעקב קוינט		יו"ר ועדה	